



No. REGISTRO DEL IMSS  
DEL NOTARIO O FEDATARIO PUBLICO

206005 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES  
DEL NOTARIO O FEDATARIO PUBLICO

206006 CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN  
DEL NOTARIO O FEDATARIO PUBLICO

**PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA  
A ENTIDADES FEDERATIVAS.  
POR ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES**

ANTES DE INICIAR EL LLENADO, LEA LAS INSTRUCCIONES (Cantidades sin centavos, alineadas a la derecha, sin caracteres distintos a los números)

FECHA DE FIRMA DE LA  
ESCRITURA O MINUTA

206007 206009 206010  
DIA MES AÑO

**1 DATOS DE IDENTIFICACION DEL NOTARIO O FEDATARIO PUBLICO**

APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE(S) NUMERO DE NOTARIO O FEDATARIO PUBLICO

206011 CALLE No. Y/O LETRA EXTERIOR

COLONIA O FRACCIONAMIENTO No. Y/O LETRA INTERIOR

LOCALIDAD CÓDIGO POSTAL

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE ENAJENACION TELÉFONO(S)

FECHA DE SENTENCIA O CONTRATO PRIVADO MUNICIPIO

NUMERO DE ESCRITURA

FECHA DE CONSTITUCION EN CONDOMINIO, EN SU CASO

ANOTE LA LETRA QUE CORRESPONDA A LA DECLARACION: N=NORMAL C=COMPLEMENTARIA R=CORRECCIÓN FISCAL	<input type="text"/> 205002	NUMERO DE COMPLEMENTARIA	<input type="text"/> 205003	EN CASO DE COMPLEMENTARIA O CORRECCIÓN FISCAL, FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN INMEDIATA	<input type="text"/> 205004	DIA <input type="text"/>	MES <input type="text"/>	AÑO <input type="text"/>	CLAVE DE LA ENTIDAD FEDERATIVA <b>30</b>
---	--------------------------------	--------------------------	--------------------------------	--	--------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---

**2 PAGO DEL IMPUESTO**

<b>A. IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b> (Anote el dato del campo <b>g</b> ó <b>i</b> , según corresponda)	110034	<input type="text"/>	<b>D. MULTA POR CORRECCIÓN FISCAL</b>	100013	<input type="text"/>
<b>B. PARTE ACTUALIZADA DEL IMPUESTO</b> (Se anotará la diferencia entre su impuesto y el mismo ya actualizado, conforme lo dispone el CFF)	100025	<input type="text"/>	<b>E. CANTIDAD A PAGAR ( A + B + C+ D )</b>	900000	<input type="text"/>
<b>C. RECARGOS</b>	100009	<input type="text"/>			

**DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

**3 CAPITULO IV DEL TITULO IV DE LA LEY DEL ISR. ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES (ART. 154-BIS)**

<b>a. MONTO DE LA OPERACIÓN</b>	111142	<input type="text"/>	<b>f. PAGO PROVISIONAL CONFORME AL ARTICULO 154 DE LA LISR</b>	111152	<input type="text"/>
<b>b. DEDUCCIONES AUTORIZADAS</b>	111144	<input type="text"/>	<b>g. IMPUESTO A PAGAR A LA ENTIDAD FEDERATIVA ( e o f el menor )</b>	111153	<input type="text"/>
<b>c. GANANCIA OBTENIDA (a-b)</b>	111147	<input type="text"/>	<b>h. MONTO PAGADO ( en la declaración que rectifica ) CON ANTERIORIDAD</b>	201014	<input type="text"/>
<b>d. TASA</b>	111148	<b>5 %</b>	<b>i. CANTIDAD A CARGO ( ( g - h ) cuando g es mayor ) Pase este importe al campo A</b>	201015	<input type="text"/>
<b>e. PAGO DETERMINADO ( c por d )</b>	111151	<input type="text"/>	<b>j. PAGO EN EXCESO ((h -g) cuando h es mayor)</b>	201016	<input type="text"/>

**4 DATOS DEL ENAJENANTE**

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION

APELLIDO PATERNO, MATERNO Y NOMBRE(S)

CALLE No. Y/O LETRA EXTERIOR

COLONIA O FRACCIONAMIENTO No. Y/O LETRA INTERIOR

LOCALIDAD CÓDIGO POSTAL

TELÉFONO(S)

MUNICIPIO

## UBICACION DEL INMUEBLE OBJETO DE LA OPERACION

CALLE		No. Y/O LETRA EXTERIOR	No. Y/O LETRA INTERIOR				
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>				
COLONIA O FRACCIONAMIENTO	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					
MUNICIPIO	NUMERO DE REGISTRO CATASTRAL						
<input type="text"/>	<input type="text"/>						
ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD	CLAVE CATASTRAL			D.V.	
			REGION	MANZANA	LOTE	NIVEL	DEPTO

## INSTRUCCIONES

- Esta forma fiscal será llenada a máquina o mediante impresora. Únicamente se harán anotaciones dentro de los campos para ello establecidos.
- El pago se deberá presentar en la Entidad en donde se ubique el inmueble objeto de la operación.
- Los contribuyentes que cuenten con la Clave Única de Registro de Población (CURP), la anotarán a 18 posiciones en el espacio correspondiente.
- Los datos referentes a la fecha se anotarán utilizando dos números arábigos para el día (en su caso), dos para el mes y cuatro para el año.

Ejemplo: 15 de junio del año 2006.

DIA  MES  AÑO 

## 5. DECLARACIONES COMPLEMENTARIAS:

En caso de presentar espontáneamente una declaración para corregir errores u omisiones de una declaración anterior, anotará "C" en el recuadro **205002** y deberá señalar la fecha de presentación de la declaración inmediata anterior.

**R= CORRECCIÓN FISCAL** Cuando la autoridad en el ejercicio de sus facultades de comprobación determine errores u omisiones y el contribuyente opte por corregir su situación fiscal, anotará "R" en el recuadro **205002** y anotará el monto de la multa correspondiente en el campo **D. MULTA POR CORRECCIÓN FISCAL**. En ambos casos, se deberá proporcionar la información completa de la forma fiscal, tanto la corregida como la que no se modifica y utilizará el campo **h. MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD(en la declaración que rectifica)** para anotar la(s) cantidad(es) que haya pagado previamente.

6. Tratándose de enajenación a través de copropiedad, se deberá anexar, en su caso una copia del Anexo 1 de la Forma 1-A, que se presente conforme al Artículo 154 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

7. Para cualquier aclaración en la realización del pago mediante esta declaración, puede obtener información en internet en la siguiente dirección [www.sefiplan.gob.mx](http://www.sefiplan.gob.mx) o comunicarse a los teléfonos 01800 26 02 400 ó 01 228 8421400 extensión 3235 o acudir a la Oficina de Hacienda del Estado mas cercana a su domicilio fiscal.

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON CIERTOS

FIRMA DEL NOTARIO O FEDATARIO PÚBLICO